

UBND TỈNH BẮC NINH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2993 /STC-KTĐN
V/v trả lời kiến nghị của Ông Lê Văn
Chín – Giám đốc Công ty cổ phần
Bến Thủy

Bắc Ninh, ngày 06 tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Ông Lê Văn Chín – Giám đốc Công ty cổ phần Bến Thủy.
(Địa chỉ: xóm Bến, xã Đồng Việt, tỉnh Bắc Ninh; ĐT : 0913284776)

Thực hiện Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị “Gặp mặt, đối thoại với cộng đồng doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang” tại Thông báo số 314/TB-UBND ngày 22/6/2025, Sở Tài chính trả lời kiến nghị của Ông Lê Văn Chín – Giám đốc Công ty cổ phần Bến Thủy: “Theo Nghị định số 103/2024 ngày 30/7/2024 của Chính phủ, huyện Hiệp Hòa thuộc địa bàn ưu đãi đầu tư. Tại Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 của UBND tỉnh về việc cho Công ty CP Bến Thủy thuê đất đợt 1, Điều 2, mục 3 đã giao Sở Tài chính chủ trì xác định ưu đãi về thời gian miễn tiền thuê đất trong và sau thời gian xây dựng cơ bản. Tuy nhiên, khi liên hệ Sở Tài chính thì được trả lời chỉ phối hợp nếu Sở NN&MT có văn bản đề nghị. Trong khi đó, Phòng Quản lý đất đai (Sở NN&MT) lại cho rằng không thuộc trách nhiệm của mình. Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ rõ cơ quan chịu trách nhiệm chủ trì giải quyết để doanh nghiệp được hướng dẫn thực hiện đúng quy định” như sau:

Pháp luật về đầu tư, pháp luật về đất đai, chức năng nhiệm vụ của Sở Tài chính⁽¹⁾ không quy định Sở Tài chính là cơ quan xác định thời gian miễn tiền thuê đất đối với dự án. Trên cơ sở thông tin về dự án đầu tư được chấp thuận; ngành, nghề và địa bàn ưu đãi đầu tư, cơ quan có chức năng quản lý về đất đai (Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã) căn cứ pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan để xác định thời gian miễn tiền thuê đất đối với dự án theo quy định.

Ngày 28/4/2025, Sở Tài chính có Văn bản số 1146/STC-KTĐN cung cấp thông tin về dự án đầu tư được chấp thuận; ngành, nghề và địa bàn ưu đãi đầu tư đối với dự án “Xây dựng nhà máy sản xuất bê tông tươi và cấu kiện bê tông đúc sẵn” của Công ty cổ phần Bến Thủy. Ngày 24/6/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã ban hành Văn bản số 2934/SNNMT-QLĐĐ về việc xác định thời gian miễn tiền thuê đất đối với diện tích thuê đất (đợt 1) của Công ty cổ phần Bến Thủy.

⁽¹⁾ Tại Quyết định số 09/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh

Đối với các Quyết định cho thuê đất của UBND tỉnh có nội dung giao cho Sở Tài chính chủ trì rà soát, xác định các ưu đãi đầu tư về thời gian (số năm, tháng) được miễn tiền thuê đất (nếu có) trong thời gian xây dựng cơ bản và sau thời gian xây dựng cơ bản đối với Dự án, Sở Tài chính sẽ rà soát và báo cáo UBND tỉnh xem xét điều chỉnh (nếu cần thiết).

Sở Tài chính trả lời đề Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh, Ông Lê Văn Chín – Giám đốc Công ty cổ phần Bến Thủy nắm được./.

(Gửi kèm theo: Văn bản số 1146/STC-KTĐN ngày 28/4/2025 của Sở Tài chính; Văn bản số 2934/SNNMT-QLĐĐ ngày 24/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- PGĐ Sở (đ/c Thảo);
- Phòng ĐKKD&QLDN (t/h);
- Lưu: VT, KTĐN_(LVB).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Thị Phương Thảo