

Số: 1304 /SKHĐT- ĐKKD

Bắc Giang, ngày 19 tháng 5 năm 2023

V/v Tổng hợp tiến độ giải quyết các
kiến nghị của doanh nghiệp theo CV
số 2333/UBND-KTTH, ngày
09/5/2023 của UBND tỉnh

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2333/UBND-KTTH ngày 09/5/2023 về việc giao cho Sở Kế hoạch và Đầu tư trên cơ sở báo cáo của các cơ quan, đơn vị, tổng hợp Báo cáo chung gửi Hiệp Hội doanh nghiệp tỉnh; báo cáo và tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 20 tháng 5 năm 2023.

Qua theo dõi, tổng hợp có 10 nội dung kiến nghị của doanh nghiệp và giao cho 08 Sở, ngành, cơ quan có trách nhiệm giải quyết. Đến hết ngày 18/5/2023, đã có 05 Sở, ngành, địa phương có văn bản trả lời kiến nghị của doanh nghiệp gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định gồm: (1) Sở Xây dựng; (2) Sở Kế hoạch và Đầu tư; (3) Sở Thông tin và Truyền thông; (4) Sở Nội vụ; (5) Cục Thuế tỉnh.

Còn 03 đơn vị chưa có văn bản trả lời kiến nghị gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định gồm: Công an tỉnh; Chi nhánh ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang; Thanh tra tỉnh và Sở Xây dựng chưa trả lời nội dung: “Với tình hình chung của cả nước, thị trường bất động sản tại tỉnh rơi vào tình trạng trầm lắng, nhiều nhà đầu tư bất động sản gặp khó khăn. Hiện tại có tình trạng, nhà đầu tư đã được Nhà nước giao đất nhưng không bán được bởi thời điểm định giá đất giao cho nhà đầu tư rất cao (định giá đất theo giá thị trường mà thị trường lúc này đang trong tình trạng “bong bóng”). Khi không bán được hàng, các doanh nghiệp bất động sản gặp rất nhiều khó khăn, nhất là vốn”.

A. Kết quả có 06 nội dung được các đơn vị trả lời ý kiến, kiến nghị của doanh nghiệp cụ thể như sau:

1. Nội dung: Hiện nay, các doanh nghiệp lĩnh vực may mặc gặp nhiều khó khăn do đơn hàng giảm, không ký được các đơn hàng mới. Các doanh nghiệp FDI lớn cũng cắt giảm công suất, giảm lao động, làm ảnh hưởng chung đến các doanh nghiệp nhỏ và vừa, các doanh nghiệp cung cấp dịch vụ trong tỉnh. Đặc biệt do thị trường bất động sản trầm lắng, các doanh nghiệp trong lĩnh vực này đang rơi vào tình trạng không bán được hàng, tính thanh khoản thấp, nhiều doanh nghiệp thiếu vốn và đứng trước nguy cơ vỡ nợ. Thị trường bất động sản trầm lắng kéo theo rất nhiều các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực sản xuất, cung ứng vật liệu xây dựng khó khăn. Giá cả nguyên, nhiên vật liệu tăng cao, các nhà thầu xây lắp càng thi công càng lỗ, nhất là các nhà thầu đã ký hợp đồng theo đơn giá cố định trước khi giá cả tăng.

- *Kiến nghị:* UBND tỉnh và các cấp các ngành tiếp tục tạo mọi điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp vượt qua khó khăn và phát triển. Đẩy mạnh cải cách hành chính, giải quyết dứt điểm những khó khăn vướng mắc cho doanh nghiệp. Triển khai đồng bộ các chính sách của Trung ương để giúp doanh nghiệp vượt qua giai đoạn khó khăn này.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các sở, ngành liên quan và UBND huyện, thành phố.

Trả lời: Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2333/UBND-KTTH ngày 09/5/2023 về giải quyết đề xuất, kiến nghị của Hiệp Hội doanh nghiệp tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau: Về nội dung này, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tham mưu cho UBND tỉnh có báo cáo số 24/BC-UBND ngày 15/4/2023 gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư trong đó đã kiến nghị Chính phủ, các Bộ ngành Trung ương xem xét có giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc thúc đẩy doanh nghiệp phát triển. (có báo cáo gửi kèm).

2. Nội dung: Thời gian qua các cơ quan truyền thông báo chí đã giúp đỡ cộng đồng doanh nghiệp rất nhiều, nhất các cơ quan báo chí ở địa phương. Tuy nhiên vẫn có hiện tượng một số phóng viên báo điện tử, tạp chí đến các doanh nghiệp đề nghị viết bài (trong khi doanh nghiệp không có nhu cầu), thông qua đó mời chào quảng cáo. Thậm chí có hiện tượng phóng viên dọa dẫm, những nhiễu, phiền hà các doanh nghiệp. Hiện tượng “đánh” doanh nghiệp để đàm phán quảng cáo, bới móc những sai phạm nhỏ nhất của doanh nghiệp để đăng bài lên báo điện tử rồi làm giá... vẫn xảy ra. Nhiều doanh nghiệp “dị ứng” với báo chí, ngại tiếp phóng viên.

- *Kiến nghị:* Cơ quan quản lý Nhà nước chỉ đạo mạnh mẽ hơn nữa trong việc tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động của cơ quan báo chí và nhà báo; xây dựng, thực hiện quy tắc đạo đức nhà báo nghiêm ngặt. Hạn chế giới thiệu cơ quan báo chí đến làm việc với các doanh nghiệp.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì nghiên cứu tham mưu

Trả lời: Sở Thông tin và Truyền thông đã có Công văn số 642/STTTT-TTBCXB ngày 17/5/2023 trả lời:

- *Đối với nội dung:* Cơ quan quản lý Nhà nước chỉ đạo mạnh mẽ hơn nữa trong việc tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động của cơ quan báo chí và nhà báo, xây dựng, thực hiện quy tắc đạo đức nhà báo nghiêm ngặt.

Hiện nay toàn quốc có 816 cơ quan báo chí, tạp chí (trong đó: 137 cơ quan báo, 370 tạp chí và 309 tạp chí khoa học), với khoảng trên 19 nghìn nhà báo được cấp thẻ Nhà báo.

Trên địa bàn tỉnh Bắc Giang có 05 cơ quan báo chí Trung ương đặt Văn phòng đại diện; 04 cơ quan báo chí Trung ương có phóng viên thường trú hoạt động độc lập (không đặt VP đại diện). Ngoài ra có 15 cơ quan báo, tạp chí cử phóng viên theo dõi, phóng viên phụ trách tại tỉnh .

Với chức năng cơ quan quản lý nhà nước về lĩnh vực báo chí trên địa bàn, thời gian qua, Sở Thông tin và Truyền thông đã phối hợp chặt chẽ với đơn vị chức năng của Bộ Thông tin và Truyền thông; Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy, Hội Nhà báo, Công an tỉnh triển khai nhiều biện pháp nhằm tăng cường công tác quản lý báo chí trên địa bàn tỉnh. Định kỳ hàng tháng, quý phối hợp với Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy, Hội Nhà báo tỉnh tổ chức giao ban công tác báo chí, kịp thời định hướng tuyên truyền, nắm bắt hoạt động báo chí trên địa bàn.

Trên cơ sở chỉ đạo của Bộ TTTT, đã ban hành văn bản hướng dẫn các sở, ngành, địa phương tăng cường công tác quản lý báo chí trên địa bàn như: Công văn số 166/STTTT- TTBCXB ngày 24/3/2017 về kiểm tra giấy tờ tác nghiệp báo

Chỉ đạo tuyên truyền, phổ biến, quán triệt nội dung Luật Báo chí năm 2016 và các văn bản liên quan; Nghị định số 09/2017/NĐ-CP ngày 09/02/2017 của Chính phủ quy định chi tiết việc phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của các cơ quan hành chính nhà nước; Lập danh sách Người phát ngôn của các cơ quan, đơn vị, địa phương trên địa bàn, đăng tải công khai danh sách trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. Sở TT&TT cũng công khai đường dây nóng tiếp nhận phản ánh về hoạt động báo chí; tổ chức tập huấn kỹ năng phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của các cơ quan hành chính nhà nước và các quy định của pháp luật. Hội Nhà báo tỉnh đã tích cực triển khai phong trào “Xây dựng môi trường văn hóa trong các cơ quan báo chí”.

Đã tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo các ngành, địa phương kiểm tra, xử lý nhiều nội dung liên quan đến báo chí nêu. Từ năm 2022 đến nay Sở TTTT đã nhận được 27 văn bản của Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo, phân công Sở phối hợp với các sở, ban, ngành kiểm tra, xử lý các nội dung liên quan đến báo chí trên địa bàn (có phụ lục kèm theo).

Kịp thời xử lý các vấn đề có thể dẫn đến khủng hoảng truyền thông liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng tại các địa phương (Lục Ngạn, Lạng Giang), vấn đề xây dựng công viên nghĩa trang An Phúc Viên (Lục Nam), vấn đề giao đất rừng, chặt phá rừng (Sơn Động), vụ việc tại Tòa án Nhân dân tỉnh Bắc Giang, vấn đề tiêu thụ vải thiều. Rà soát, kiểm tra, chấn chỉnh văn phòng đại diện, phóng viên thường trú của các cơ quan báo chí. Công bố công khai kết quả xử lý vi phạm trên các phương tiện thông tin đại chúng và định kỳ báo cáo cơ quan có thẩm quyền kết quả xử lý. Yêu cầu 12 cơ quan báo chí, trang thông tin điện tử thực hiện sửa đổi, cải chính thông tin chưa chính xác.

Tuy nhiên, qua công tác quản lý nắm bắt hoạt động báo chí trên địa bàn, còn hiện tượng một số phóng viên báo điện tử, tạp chí của cơ quan báo chí Trung ương về tỉnh tác nghiệp (theo quyền được quy định tại Luật báo chí 2016), đến các doanh nghiệp đề nghị viết bài, thông qua đó mời chào quảng cáo, gây phiền hà cho doanh nghiệp như phản ánh của Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh đã nêu. Thời gian qua, Sở Thông tin và Truyền thông cũng đã nhận được đề nghị, phản ánh của một số doanh nghiệp trên địa bàn về tình trạng báo chí nêu chưa đúng bản chất sự việc của đơn vị gây ảnh hưởng đến sản xuất kinh doanh của doanh

nghiệp. Sở đã phối hợp doanh nghiệp rà soát, xem xét và có nội dung xử lý yêu cầu cơ quan báo chí cải chính theo quy định.

Thời gian tới, Sở Thông tin và Truyền thông tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị chức năng của Bộ TTTT, Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy, Công an tỉnh, Hội Nhà báo tỉnh và các sở, ngành, địa phương, đơn vị làm tốt công tác quản lý nhà nước về báo chí; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra hoạt động tác nghiệp của báo chí trên địa bàn tỉnh.

- Đối với nội dung: Hạn chế giới thiệu cơ quan báo chí đến làm việc với các doanh nghiệp.

Theo quy định của Luật báo chí 2016: “Nhà báo được khai thác, cung cấp và sử dụng thông tin trong hoạt động báo chí theo quy định của pháp luật; được đến các cơ quan, tổ chức để hoạt động nghiệp vụ báo chí”. Các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm phối hợp cung cấp cho nhà báo những tư liệu, tài liệu không thuộc phạm vi bí mật nhà nước, bí mật đời tư của cá nhân và bí mật khác theo quy định của pháp luật; tạo điều kiện cho phóng viên tác nghiệp theo quy định pháp luật, nhằm hạn chế tình trạng báo chí thiếu thông tin dẫn đến đưa tin một chiều, thiếu khách quan, thiếu toàn diện, không chính xác.

Thời gian qua, các cơ quan báo chí Trung ương và địa phương triển khai hoạt động báo chí theo Luật Báo chí và đến các cơ quan tổ chức khai thác thông tin theo quy định của pháp luật. Sở Thông tin và Truyền thông cơ bản không giới thiệu cơ quan báo chí đến làm việc với các doanh nghiệp (trừ một số doanh nghiệp bưu chính, viễn thông thuộc quản lý của ngành để tuyên truyền về công tác xây dựng chính quyền số, kinh tế số, xã hội số tỉnh Bắc Giang), và tuyệt đối đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật về tác nghiệp báo chí.

Tuy nhiên có tình trạng nhà báo, phóng viên đến đơn vị, địa phương tác nghiệp thực hiện chưa đúng theo tôn chỉ, mục đích của cơ quan báo chí được Bộ Thông tin và Truyền thông cấp phép. Để thuận tiện cho các doanh nghiệp trong quá trình hoạt động, Sở Thông tin và Truyền thông xin được trao đổi với các doanh nghiệp về tiếp xúc, cung cấp thông tin cho báo chí như sau:

(1) Cử người phát ngôn cung cấp thông tin cho báo chí và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã cung cấp. Việc cung cấp thông tin có thể bằng văn bản, trả lời phỏng vấn trực tiếp.

(2) Có quyền yêu cầu nhà báo, phóng viên cung cấp Thẻ Nhà báo (do Bộ Trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông cấp) còn thời hạn hoặc Giấy giới thiệu ghi rõ họ và tên phóng viên; làm việc với cơ quan, tổ chức nào; nội dung, thời gian làm việc cụ thể, có đóng dấu và chữ ký của lãnh đạo cơ quan báo chí và đang trong thời gian còn hiệu lực.

(3) Đối chiếu với tôn chỉ, mục đích của cơ quan báo chí được Bộ Thông tin và Truyền thông cấp phép để cung cấp thông tin. Trường hợp nội dung đề nghị trả lời không đúng với tôn chỉ, mục đích của cơ quan báo chí được ghi trong Giấy phép hoạt động báo chí thì doanh nghiệp được phép từ chối làm việc và không cung cấp thông tin. (Nghiên cứu Tiêu chí nhận diện “báo hóa” tạp chí, “báo hóa”

trang tin điện tử tổng hợp, “báo hóa” mạng xã hội theo Quyết định 1418/QĐ-BTTTT ngày 22/7/2022 của Bộ TTTT gửi kèm).

Có quyền yêu cầu nhà báo, phóng viên cho biết mục đích, yêu cầu và câu hỏi phỏng vấn; có quyền yêu cầu xem lại nội dung trả lời trước khi đăng trên báo chí.

(4) Khi báo chí đăng tải thông tin về tồn tại, hạn chế của doanh nghiệp, thì doanh nghiệp cần kiểm tra, xác minh, nếu báo chí phản ánh đúng thì doanh nghiệp phải có giải pháp khắc phục những tồn tại, hạn chế đó. Trường hợp thông tin phản ánh sai sự thật, ảnh hưởng đến uy tín, quyền và lợi ích của doanh nghiệp thì doanh nghiệp cần có văn bản đề nghị cơ quan báo chí đó cải chính thông tin.

(5) Đối với trường hợp lợi dụng danh nghĩa báo chí để hoạt động trái pháp luật hoặc có hiện tượng sách nhiễu, mời chào quảng cáo,... đề nghị doanh nghiệp lưu lại bằng chứng, kịp thời phản ánh về Sở Thông tin và Truyền thông (Số điện thoại đường dây nóng 0204.3.555.999), Công an tỉnh để phối hợp giải quyết.

3. Nội dung: (1). Những tháng đầu năm 2023, Liên sở Xây dựng-Tài chính đã có nhiều cố gắng trong việc báo giá vật liệu xây dựng tương đối sát với giá trên thị trường. Tuy nhiên theo phản ánh của các nhà thầu xây lắp, giá một số vật liệu trong báo giá vẫn chưa chạy theo kịp giá thị trường, cụ thể như giá sắt, đất đắp nền.... Ví dụ vật liệu đất nở rời ở công trình thuộc huyện Hiệp Hòa: giá công bố đất K95 là 130.000đ/m³ nhưng nhà thầu phải mua là 135.000đ/m³; tương tự đất K98 tỷ lệ chênh lệch mua và thông báo giá là 150.000 đ/133.000 đ/m³; Ở thành phố Bắc Giang đất K98 là 130.000/122.000 đ/m³. Điều cần lưu ý ở đây là các chủ đầu tư thường lấy công bố giá tại Trung tâm các huyện TP làm cơ sở lập dự toán, nên đối với các công trình ngoài khu vực Trung tâm các huyện, thành phố (như công trình ở các xã....) thì giá VLXD thực tế đến chân các công trình này thường bị cao hơn dự toán (do cự ly vận chuyển tăng thêm); một số vật liệu không có trong thông báo giá giá, nhà thầu thường phải mua giá cao hơn giá DT duyệt. (2). Nhiều năm nay qua các văn bản kiến nghị và nhiều cuộc họp đã bàn về vấn đề thông báo giá, nhiều văn bản chỉ đạo vẫn cùng nội dung chưa kịp thời, chưa sát thực tế, ảnh hưởng đến doanh nghiệp. Việc trả lời của các cơ quan chức năng vẫn là làm đúng quy định, cố gắng cao nhất, nhưng thực tế giữa đề nghị và cách giải quyết chưa bao giờ gần nhau.

- *Kiến nghị:* Liên sở Xây dựng- Tài chính tiếp tục bám sát thị trường hơn nữa để đảm bảo giá trong thông báo giá phản ánh đúng giá thị trường.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, cơ quan có liên quan tham mưu giải quyết.

Trả lời: Sở Xây dựng có Công văn số 1149/SXD-KT&VLXD ngày 12/5/2023 trả lời như sau:

Công bố giá vật liệu xây dựng là giá vật liệu xây dựng phổ biến trên địa bàn tỉnh để các chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan tham khảo trong công tác lập dự toán và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Công tác công bố giá vật liệu xây dựng luôn được Lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài chính quan tâm và chỉ đạo sâu sát; các phòng chuyên môn thường xuyên tổ chức khảo sát, thu thập và theo dõi

diễn biến về tình hình biến động giá trên thị trường VLXD. Sở Xây dựng đã có nhiều văn bản chỉ đạo như: Công văn số 1970/SXD-KT&VLXD ngày 18/9/2018 về việc phối hợp với Liên Sở: Xây dựng- Tài chính trong lĩnh vực công bố giá vật tư, VLXD trên địa bàn; Công văn số 2852/SXD-KT&VLXD ngày 08/12/2020 về việc tham gia đóng góp ý kiến vào Công bố giá vật tư, vật liệu xây dựng của Liên Sở: Xây dựng- Tài chính; Công văn số 1387/SXD-KT&VLXD ngày 02/6/2021 về việc phối hợp quản lý giá vật tư, VLXD trên địa bàn tỉnh Bắc Giang. Trong đó: Sở Xây dựng đã “Đề nghị UBND các huyện, thành phố chỉ đạo các phòng chuyên môn (phòng QLĐT, KTHT, Tài chính- kế hoạch), Ban QLDA đầu tư xây dựng trực thuộc thường xuyên phối hợp với các nhà đầu tư, các doanh nghiệp tham gia hoạt động xây dựng và các cơ sở sản xuất, kinh doanh VLXD trên địa bàn nhằm kịp thời nắm bắt được mặt bằng giá và tình hình biến động giá các loại VLXD tại địa phương. Đề xuất Liên Sở điều chỉnh (tăng/giảm) về giá hoặc bổ sung/bãi bỏ chủng loại sản phẩm trong Công bố giá VLXD; đồng thời, đề xuất tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình xác định giá VLXD đến công trình;... tổng hợp kết quả bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng, Sở Tài chính trước ngày 25 hàng tháng để nghiên cứu, hoàn thiện Công bố giá VLXD nhằm đảm bảo công bố giá sát với thị trường, đáp ứng nhu cầu sử dụng VLXD trong các công trình xây dựng”. Ngày 04/01/2023, Sở Xây dựng cũng đã ban hành Công văn số 16/SXD-KT&VLXD về việc tham gia ý kiến Công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, Quý I-2023. Tuy nhiên cho đến nay, Sở Xây dựng chưa nhận được bất kỳ góp ý bằng văn bản, các chứng từ liên quan (*bản thực hóa đơn, hợp đồng...*) của các chủ đầu tư, các nhà thầu, doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh VLXD về nội dung góp ý trong công tác phối hợp khảo sát, thu thập giá vật liệu xây dựng trong công bố giá của Liên Sở. Việc phản ánh nhà thầu thi công xây dựng phải mua vật liệu đất san lấp với giá cao hơn giá công bố tại một số địa phương là không phổ biến, cá biệt; nguyên nhân do nhà thầu tham gia thi công xây dựng công trình nằm ở vị trí có đường giao thông kết nối khó khăn, có khối lượng nhỏ phải vận chuyển bằng các phương tiện chuyên dụng, nguyên nhiên liệu đột ngột tăng cao hoặc do không tìm được nguồn cung cấp hợp lý. (*các nhà thầu cần phải nghiên cứu, xem xét, tính toán tìm nguồn cung để đảm bảo chất lượng và giá thành trước khi tham gia dự thầu; Liên Sở Xây dựng- Tài chính chỉ công bố giá phổ biến nhất để các chủ đầu tư tham khảo sử dụng không phải giá bắt buộc các chủ đầu tư áp dụng*). Đối với Khu vực khó khăn sử dụng đất san lấp, đất đắp nền đường Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thiết kế trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư cần lưu ý khảo sát khả năng cung ứng của các nguồn vật liệu, lựa chọn chủng loại vật liệu khác có giá thành hợp lý hơn để thay thế như: cát, đá dăm cấp phối loại II... đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.

4. Nội dung: Trước đây trên địa bàn tỉnh, một số hộ gia đình (Đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh) đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư, chấp thuận đầu tư dự án. Nay các hộ gia đình muốn chuyển đổi thành công ty. Đề nghị UBND tỉnh giao cho cơ quan chức năng hướng dẫn chi tiết việc chuyển đổi hộ gia đình thành công ty và điều chỉnh dự án đầu tư từ hộ gia đình sang công ty.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các sở, ngành liên quan và UBND huyện, thành phố.

Trả lời:

- *Về việc chuyển đổi hộ gia đình thành công ty:* Việc chuyển đổi hộ gia đình thành công ty thì hiện nay chưa có văn bản pháp luật quy định.

Tuy nhiên, việc chuyển đổi từ hộ kinh doanh thành doanh nghiệp thì đã được quy định cụ thể tại Điều 27, Nghị định số 01/2021/NĐ-CP ngày 04/01/2021 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp. Theo đó quy định "(1) Việc đăng ký thành lập doanh nghiệp trên cơ sở chuyển đổi từ hộ kinh doanh thực hiện tại Phòng Đăng ký kinh doanh nơi doanh nghiệp dự định đặt trụ sở chính; (2) Hồ sơ đăng ký thành lập doanh nghiệp trên cơ sở chuyển đổi từ hộ kinh doanh bao gồm bản chính Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh, bản sao Giấy chứng nhận đăng ký thuế và các giấy tờ quy định tại các Điều 21, 22, 23 và 24 Nghị định này tương ứng với từng loại hình doanh nghiệp, trong đó không bao gồm Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư quy định tại điểm b khoản 4 Điều 22, điểm c khoản 4 Điều 23, điểm c khoản 3 Điều 24 Nghị định này. Trường hợp doanh nghiệp được chuyển đổi từ hộ kinh doanh có nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài tham gia góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp thuộc trường hợp phải thực hiện thủ tục đăng ký góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp theo quy định của Luật Đầu tư thì hồ sơ phải có văn bản của Cơ quan đăng ký đầu tư chấp thuận về việc góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài.

- *Về việc điều chỉnh dự án đầu tư từ hộ gia đình sang công ty:* Theo quy định tại các khoản 20 và 21 Điều 3 Luật Đầu tư năm 2020, Nhà đầu tư là tổ chức kinh tế bao gồm: doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã và tổ chức khác thực hiện hoạt động đầu tư kinh doanh.

Theo khoản 1, Điều 79 Nghị định số 01/2021/NĐ-CP ngày 04/01/2021 về đăng ký doanh nghiệp quy định "*Hộ kinh doanh do một cá nhân hoặc các thành viên hộ gia đình đăng ký thành lập và chịu trách nhiệm bằng toàn bộ tài sản của mình đối với hoạt động kinh doanh của hộ. Trường hợp các thành viên hộ gia đình đăng ký hộ kinh doanh thì ủy quyền cho một thành viên làm đại diện hộ kinh doanh.*"

Theo quy định tại khoản 3 Điều 16 Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa thì "*Doanh nghiệp nhỏ và vừa chuyển đổi từ hộ kinh doanh kế thừa toàn bộ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của hộ kinh doanh theo quy định của pháp luật. Trường hợp công ty trách nhiệm hữu hạn hoặc công ty cổ phần được thành lập trên cơ sở chuyển đổi từ hộ kinh doanh, chủ hộ kinh doanh phải chịu trách nhiệm bằng toàn bộ tài sản của mình đối với các khoản nợ chưa thanh toán của hộ kinh doanh, trừ trường hợp có thỏa thuận khác theo quy định của pháp luật*".

Theo quy định tại khoản 1 Điều 51 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư (sau đây gọi tắt là Nghị định số 31/2021/NĐ-CP) thì: "*Tổ chức kinh tế được hình thành trên cơ sở chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại*

hình tổ chức kinh tế (sau đây gọi chung là tổ chức lại) được kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ của tổ chức kinh tế bị tổ chức lại đối với dự án đầu tư mà tổ chức kinh tế bị tổ chức lại đã thực hiện trước khi tổ chức lại theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, đất đai và pháp luật có liên quan.”

Do vậy, trong trường hợp Hộ kinh doanh đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Quyết định chủ trương đầu tư, đề nghị nghiên cứu thực hiện việc điều chỉnh dự án theo Điều 51 ghi định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ phù hợp với các quy định nêu trên.

5. Nội dung: Việc sợ trách nhiệm, đùn đẩy, né tránh trách nhiệm trong thực thi công vụ và phối hợp công tác để giải quyết thủ tục hành chính đã được khắc phục nhưng chưa thực sự mạnh mẽ nên còn có những công việc giải quyết kéo dài, gây tốn thời gian và ảnh hưởng rất lớn đến doanh nghiệp. Trong thời gian tới, đề nghị UBND tỉnh có biện pháp cụ thể để khắc phục có hiệu quả tình hình trên. Có biện pháp và cơ chế hiệu quả gì để doanh nghiệp thuận tiện trong việc kiến nghị, đề nghị phản ánh và thậm chí tố cáo mà không sợ bị trả thù trực tiếp, trả thù tế nhị, tinh vi như hiện nay?

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Sở Nội vụ chủ trì tham mưu, giải quyết.

Trả lời: Sở Nội vụ có Công văn số 1051/SNV-TCBM ngày 17/5/2023 trả lời:

(1). Về công tác sắp xếp, tổ chức bộ máy và trách nhiệm người đứng đầu:

- Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quy tắc ứng xử của người làm việc tại Bộ phận Một cửa các cấp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, nhằm nâng cao tinh thần, thái độ, trách nhiệm của công chức một cửa trong việc phục vụ người dân, doanh nghiệp khi đến giải quyết TTHC. Qua đó, đã đổi mới mạnh mẽ lề lối làm việc của chính quyền từ “mệnh lệnh hành chính” sang “phục vụ, hướng dẫn, vận động, thuyết phục”, lấy người dân, doanh nghiệp làm trung tâm phục vụ.

- Tổ chức sắp xếp, bố trí cán bộ có năng lực tiếp nhận hồ sơ tại Bộ phận Một cửa, không để tình trạng quá tải, thiếu nhân lực, gây khó khăn cho tổ chức, cá nhân trong thực hiện TTHC, nhất là ở cấp xã; thường xuyên chấn chỉnh, yêu cầu giải trình làm rõ nguyên nhân để xảy ra tình trạng hồ sơ quá hạn; thực hiện nghiêm việc xin lỗi tổ chức, cá nhân bằng văn bản nếu hồ sơ trả quá hạn; công khai quá trình giải quyết và kết quả trên Cổng dịch vụ công của tỉnh; tổ chức mua sắm trang thiết bị cho bộ phận Một cửa; quan tâm đến điều kiện làm việc của công chức Một cửa, điều kiện phục vụ Nhân dân tại Bộ phận Một cửa.

- UBND tỉnh thường xuyên chỉ đạo Người đứng đầu các cơ quan, địa phương phải trực tiếp chỉ đạo thực hiện công tác CCHC và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh về kết quả thực hiện của cơ quan, địa phương mình.

- Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành các văn bản chỉ đạo người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, địa phương chấn chỉnh, khắc phục tình trạng giải quyết hồ sơ TTHC chậm muộn, trả lại hồ sơ hoặc yêu cầu bổ sung hồ sơ với lý do không chính đáng ; xử lý nghiêm cán bộ, công chức có hành vi nhũng nhiễu, tiêu cực

trong giải quyết TTHC, cung cấp dịch vụ công phục vụ doanh nghiệp, người dân; rà soát, cắt giảm các TTHC thuộc thẩm quyền ban hành và kịp thời xử lý, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn cho doanh nghiệp trên địa bàn, không đùn đẩy, kéo dài làm ảnh hưởng đến môi trường đầu tư, kinh doanh tại địa phương.

- Trong 02 năm qua, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh thực hiện ủy quyền đối với 50 TTHC cho Giám đốc sở, Chủ tịch UBND huyện, thành phố. Qua đó, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp, góp phần tạo lập môi trường kinh doanh thông thoáng, minh bạch, tạo động lực cho thu hút đầu tư, phát triển doanh nghiệp và phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Đồng thời, cũng nâng cao trách nhiệm của cá nhân, tập thể được phân cấp, ủy quyền.

(2). Về Nâng cao chất lượng CCHC, kiểm soát TTHC

- Thời gian qua, các cơ quan, địa phương đã tích cực triển khai thực hiện các nhiệm vụ về kiểm soát TTHC, thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông. Kết quả đạt được khá toàn diện, tỷ lệ hồ sơ đúng hạn và trước hạn tăng và ở mức cao, hồ sơ quá hạn giảm; thực hiện TTHC qua dịch vụ công trực tuyến đã dần đi vào nề nếp, hình thành thói quen tiếp nhận hồ sơ và xử lý hồ sơ trên môi trường điện tử; cơ sở hạ tầng CNTT được nâng cấp và đầu tư mới, tạo điều kiện thuận lợi cho giải quyết TTHC. Hoạt động Trung tâm Phục vụ hành chính công và Bộ phận Một cửa cấp huyện, cấp xã ngày càng chuyên nghiệp, hiệu quả; chất lượng giải quyết TTHC được nâng lên, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

- Thành lập Tổ công tác do Chủ tịch UBND tỉnh làm Tổ trưởng, đồng thời xây dựng APP “Bắc Giang TCT” thực hiện tiếp nhận và xử lý thông tin, phản ánh của doanh nghiệp, nhà đầu tư về các hành vi gây phiền hà, sách nhiễu của cán bộ, công chức trong thực thi công vụ và khó khăn, vướng mắc trong quá trình đầu tư, sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh Bắc Giang theo Quyết định số 633/QĐ-UBND.

- Một số Sở có sáng kiến CCHC được triển khai thực hiện có hiệu quả, như: Sở Tài nguyên và Môi trường và Cục thuế tỉnh ban hành Quy chế phối hợp luân chuyển thông tin theo hình thức điện tử để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất giữa cơ quan đăng ký đất đai và cơ quan thuế; ứng dụng mã QR trong tra cứu TTHC, tiến độ giải quyết hồ sơ, thanh toán trực tuyến; xây dựng các video clip hướng dẫn TTHC; UBND các huyện, thành phố triển khai nhiều mô hình hay nhằm giải quyết một số TTHC nhanh cho tổ chức, công dân⁶, qua đó giúp nâng cao sự hài lòng của người dân, doanh nghiệp khi thực hiện TTHC.

- Tỉnh phê duyệt danh mục TTHC cắt giảm 30% thời hạn giải quyết so với quy định của Trung ương đối với 277 TTHC thuộc 16 lĩnh vực liên quan đến hoạt động kinh doanh nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh.

(3). Công tác thanh tra, kiểm tra: Chủ tịch UBND tỉnh đã thành lập Tổ kiểm tra công vụ tỉnh Bắc Giang⁸, công khai đường dây nóng để tổ chức, công dân giám sát, phản ánh việc thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính, văn hóa

công sở. Trong năm 2022 và quý I/2023, Tổ kiểm tra công vụ tỉnh và Tổ kiểm tra công vụ của các cơ quan, đơn vị đã tăng cường công tác kiểm tra đột xuất đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động tại các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh. Qua kiểm tra không phát hiện cán bộ, công chức né tránh, đùn đẩy, thiếu trách nhiệm, dè dặt và không đáp ứng yêu cầu công việc được cấp có thẩm quyền giao.

(4). Trong thời gian tới, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo các biện pháp cụ thể để nâng cao hiệu quả việc giải quyết TTHC; tiếp nhận phản ánh của tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp:

- Chỉ đạo các sở, cơ quan, địa phương tăng cường phối hợp chặt chẽ trong việc giải quyết kiến nghị hay giải quyết TTHC cho doanh nghiệp, nêu cao hơn nữa tính chủ động, sáng tạo, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm; tranh thủ sự ủng hộ của Trung ương; Đẩy mạnh việc ứng dụng CNTT, xây dựng chính quyền điện tử, chuyển đổi số trong quản lý nhà nước, tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn người dân, doanh nghiệp nộp hồ sơ trực tuyến, thanh toán trực tuyến; kịp thời phản ánh kiến nghị, vướng mắc trong sử dụng DVC với Chủ tịch UBND tỉnh.

- Bổ sung Quy chế hoạt động kiểm tra thường xuyên, đột xuất về kỷ cương hành chính và thực thi công vụ với tinh thần tăng cường nội dung kiểm tra chuyên đề cụ thể theo từng lĩnh vực của các Sở, ngành, địa phương liên quan đến hoạt động của các doanh nghiệp.

- Xem xét trách nhiệm người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, địa phương để cán bộ, công chức, viên chức thuộc quyền quản lý thiếu trách nhiệm, đùn đẩy, né tránh trách nhiệm trong thực thi công vụ và phối hợp công tác để giải quyết thủ tục hành chính. Kịp thời rà soát, thay thế hoặc điều chuyển vị trí công tác khác đối với cán bộ, công chức năng lực yếu, né tránh, đùn đẩy, thiếu trách nhiệm, không đáp ứng yêu cầu, đặc biệt trong lĩnh vực đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường...

- Tiếp tục đổi mới tư duy, nâng cao nhận thức, vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu trong việc trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện công tác cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh. Chủ động, linh hoạt trong quản lý điều hành phù hợp với pháp luật, nhằm tạo môi trường kinh doanh thuận lợi cho doanh nghiệp. Kịp thời giải quyết, khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp khi cần thiết.

- Người đứng đầu các cơ quan đơn vị tiếp tục tăng cường trách nhiệm trong công tác chỉ đạo, điều hành. Thường xuyên sâu sát theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát công việc; không phó mặc cho cấp dưới thực hiện nhiệm vụ; phải kịp thời chỉ đạo, định hướng, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn. Quan tâm nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, chia sẻ, động viên cán bộ, công chức phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ đảm bảo tiến độ, chất lượng.

- Các sở, ngành, địa phương tiếp tục tăng cường đối thoại, gặp gỡ, tiếp xúc với doanh nghiệp, nhà đầu tư (đặc biệt là các doanh nghiệp nhỏ và vừa) nhằm tạo ra sự thân thiết, gần gũi giữa chính quyền và doanh nghiệp, đồng thời nắm bắt

kip thời các khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp thuộc lĩnh vực ngành, địa phương quản lý để tham mưu UBND tỉnh, bộ, ngành trung ương giải quyết, tháo gỡ triệt để. Hằng năm, mỗi cơ quan, đơn vị tiếp tục tổ chức 1-2 lần gặp gỡ, tiếp xúc các doanh nghiệp, nhà đầu tư; các kiến nghị được giải quyết và đề xuất giải quyết sẽ được công khai hàng tháng, quý trên Cổng thông tin điện tử của đơn vị để theo dõi, kiểm soát.

- Tiếp tục tổ chức triển khai hiệu quả các kênh thông tin tiếp nhận các phản ánh, kiến nghị của nhà đầu tư, doanh nghiệp như: Tổ công tác, mạng xã hội, trang web, hòm thư, báo đài, các tổ chức hội doanh nghiệp, và đặc biệt là kênh tiếp nhận thông tin qua Bộ chỉ số đánh giá năng lực cạnh tranh các Sở, ngành, địa phương (DDCI).

- Tiếp tục thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả việc tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công và Bộ phận Một cửa cấp huyện, cấp xã; tiếp tục nghiên cứu, đề xuất đơn giản hóa TTHC, rút ngắn thời gian giải quyết, cắt giảm chi phí trong giải quyết TTHC, tạo điều kiện thuận lợi cho cá nhân, tổ chức thực hiện TTHC; tạo môi trường đầu tư thông thoáng, minh bạch; công bố, công khai TTHC theo quy định; kịp thời ban hành quy trình nội bộ giải quyết TTHC; giải quyết hồ sơ TTHC trước và đúng hạn, trong đó hồ sơ TTHC giải quyết trước hạn đạt từ 40% trở lên; thực hiện gắn hồ sơ, giải quyết hồ sơ, gắn kết quả giải quyết hồ sơ trên phần mềm.

- Nâng cao chất lượng phục vụ, tạo sự hài lòng của người dân và tổ chức khi đến giải quyết TTHC tại các cấp chính quyền; đẩy mạnh việc phân cấp, phân quyền, ủy quyền cho cấp dưới. Tăng cường kiểm tra, giám sát đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức trong thực thi công vụ; Cải thiện thái độ giao tiếp và tinh thần phục vụ của công chức nâng cao chất lượng giải quyết TTHC trực tiếp liên quan đến người dân, doanh nghiệp.

- Các cơ quan, đơn vị, địa phương cần thực hiện nghiêm Công văn số 2100/UBND-NC ngày 26/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấn chỉnh, tăng cường trách nhiệm trong xử lý công việc của các sở, cơ quan, đơn vị, địa phương; các quy định về tiếp nhận, xử lý các kiến nghị, phản ánh của doanh nghiệp, Luật Tố cáo, bảo vệ người tố cáo. \

6. Nội dung: Ngày 14/4/2023, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 12/2023/NĐ-CP về gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất trong năm 2023. Đây là chính sách thực sự có ý nghĩa động viên rất lớn cho cộng đồng doanh nghiệp thời điểm hiện nay. Điều này cũng thể hiện sự quan tâm sát sao và nhanh nhạy trong việc gỡ khó và trợ sức kịp thời cho doanh nghiệp sản xuất. Số tiền thuế được giãn thời gian nộp sẽ giúp doanh nghiệp có thêm dòng vốn lưu động cho đầu tư sản xuất, mua nguyên phụ liệu, thậm chí tồn kho nguyên liệu trong điều kiện thích hợp. Cùng đó, doanh nghiệp có thêm dòng tiền để đảm bảo tiền lương và các chế độ cho người lao động. * Kiến nghị: Để chính sách đi vào cuộc sống, trợ giúp được ngay doanh nghiệp, cộng đồng doanh nghiệp đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cấp, các ngành có liên quan triển khai ngay Nghị định, hướng dẫn chi tiết các

quy trình thủ tục hành chính, tránh những nhiễu, gây khó khăn cho doanh nghiệp. Ngành thuế và các ngành liên quan đã và đang triển khai những giải pháp nào trên địa bàn để giúp doanh nghiệp thuận tiện trong việc thụ hưởng chính sách?

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Cục Thuế chủ trì tham mưu, giải quyết.

Trả lời: Cục Thuế tỉnh có Công văn số 3294/CTBGI-KK ngày 11/5/2023 trả lời:

Ngày 14/4/2023, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 12/2023/NĐ-CP về việc gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất trong năm 2023; Để triển khai Nghị định số 12/2023/NĐ-CP ngày 14/4/2023 của Chính phủ, ngày 14/4/2023 Tổng cục Thuế đã có Công điện số 02/CĐ-TCT gửi đến Cục Thuế các tỉnh, thành phố. Theo đó, Cục Thuế tỉnh Bắc Giang đã nhanh chóng, kịp thời triển khai ngay các giải pháp nhằm tuyên truyền, phổ biến nội dung Nghị định số 12/2023/NĐ-CP của Chính phủ đến toàn thể tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân người nộp thuế trên địa bàn tỉnh nhằm hỗ trợ doanh nghiệp, người dân thuận tiện trong việc thụ hưởng chính sách, thúc đẩy sản xuất kinh doanh, cụ thể:

1. Đăng tải nội dung Nghị định số 12/2023/NĐ-CP của Chính phủ trên trang thông tin điện tử của Cục Thuế và thực hiện gửi thư điện tử cho toàn bộ 2.225 doanh nghiệp do Cục Thuế trực tiếp quản lý, đồng thời chỉ đạo các Chi cục Thuế khu vực gửi thư điện tử đến từng tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân người nộp thuế trên địa bàn do Chi cục Thuế quản lý;

2. Phối hợp với Đài PTTH tỉnh thực hiện chuyên mục “Chính sách thuế và cuộc sống” kỳ tháng 5/2023 với các nội dung chính của Nghị định 12/2023/NĐCP dưới dạng các câu hỏi đáp; phỏng vấn công tác triển khai Nghị định cấp Chi cục và phỏng vấn một số doanh nghiệp, người nộp thuế trong việc tiếp cận Nghị định 12 (có tài liệu kèm theo); chỉ đạo các Chi cục Thuế khu vực phối hợp với Đài phát thanh các huyện, thành phố thực hiện phổ biến, giới thiệu các nội dung, quy định về đối tượng, thời hạn được gia hạn và thời hạn gửi Giấy đề nghị gia hạn theo quy định tại Nghị định.

3. Đã gửi nội dung của Nghị định 12/2023/NĐ-CP tới Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy để phối hợp đăng tải thông tin tuyên truyền tại Thông báo nội bộ số tháng 5/2023 (trang số 31). Đồng thời đã gửi nội dung Nghị định cho Báo Bắc Giang, Đài PT& TH tỉnh để viết tin, bài, làm phóng sự tuyên truyền. Phối hợp với Truyền hình VTV1 để tuyên truyền về Nghị định 12, phát sóng bản tin thời sự khung giờ 19 h tối ngày 09/5/2023. Kết quả thực hiện: Tính đến ngày 11/5/2023, cơ quan Thuế đã nhận được tổng số 274 Giấy đề nghị gia hạn tiền thuế, tiền thuê đất năm 2023 của 268 doanh nghiệp và 6 hộ kinh doanh. Ước số tiền được gia hạn trong năm 2023 toàn tỉnh là: 313,7 tỷ đồng trong đó: Thuế GTGT là 240,9 tỷ đồng, thuế TNDN là 47,7 tỷ đồng, thuế TNCN 14,5 tỷ đồng, tiền thuê đất là 10,6 tỷ đồng.

B. Có 04 nội dung chưa được các đơn vị có văn bản trả lời ý kiến, kiến nghị của doanh nghiệp cụ thể như sau:

1. Nội dung: Thời gian qua, Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh đã nhận được nhiều ý kiến của các tổ chức, doanh nghiệp cho rằng các tiêu chuẩn, quy chuẩn phòng cháy chữa cháy hiện nay đang là điểm nghẽn rất lớn, ảnh hưởng không nhỏ đến môi trường kinh doanh. Năm 2022, Bộ Xây dựng đã ban hành QCVN 06:2022/BXD (Thông tư số 06-2022/TT-BXD có hiệu lực vào tháng 1/2023) tháo gỡ khó khăn cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư. Tuy nhiên QCVN 06:2022/BXD vẫn còn nhiều bất cập ảnh hưởng lớn đến việc đầu tư xây dựng của nhà đầu tư và doanh nghiệp.

- *Kiến nghị:* Đề nghị UBND tỉnh kiến nghị đến cấp có thẩm quyền rà soát toàn bộ các văn bản pháp luật, tiêu chuẩn, quy chuẩn về phòng cháy chữa cháy, điều chỉnh sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tiễn và trình độ phát triển của Việt Nam. Ví dụ, cơ quan chức năng cần giới hạn quy định bọc vật liệu chống cháy vào kết cấu thép với các công trình đặc thù như quốc phòng, hóa chất hay sản xuất các vật liệu có nhiệt độ nóng chảy cao hơn thép; các nhà máy, công trình thông thường được áp dụng các quy định phù hợp hơn. Cần quy định rõ thêm trình tự thủ tục, hướng dẫn chuyển tiếp để nhà đầu tư, doanh nghiệp dễ thực hiện.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Công an tỉnh chủ trì, nghiên cứu tham mưu

2. Nội dung: Với tình hình chung của cả nước, thị trường bất động sản tại tỉnh rơi vào tình trạng trầm lắng, nhiều nhà đầu tư bất động sản gặp khó khăn. Hiện tại có tình trạng, nhà đầu tư đã được Nhà nước giao đất nhưng không bán được bởi thời điểm định giá đất giao cho nhà đầu tư rất cao (định giá đất theo giá thị trường mà thị trường lúc này đang trong tình trạng “bong bóng”). Khi không bán được hàng, các doanh nghiệp bất động sản gặp rất nhiều khó khăn, nhất là vốn.

- *Kiến nghị:* Trước mắt, UBND tỉnh tiếp tục kiến nghị cấp có thẩm quyền có các chính sách hỗ trợ cho thị trường bất động sản, có chính sách cho doanh nghiệp bất động sản vay vốn với lãi suất thấp trong thời kỳ khó khăn. Trong thời gian tới, việc định giá đất khi giao đất cho nhà đầu tư cần sát với thị trường hơn nữa để tránh được giao đất nhưng giá cao, không có người mua.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Sở Xây dựng chủ trì nghiên cứu tham mưu.

3. Nội dung: (1). Hiện tại lãi suất cho vay tuy có giảm nhưng việc tiếp cận nguồn vốn vẫn rất khó khăn do các ngân hàng thương mại vẫn siết chặt các điều kiện cho vay; việc định giá tài sản thế chấp thấp; tỷ lệ vay trên tài sản thế chấp bị kéo thấp xuống; các hợp đồng đã vay phải yêu cầu bổ sung tài sản thế chấp... (2). Ngân hàng Nhà nước đã ban hành Thông tư 02/2023/TT-NHNN để tháo gỡ khó khăn trong việc cơ cấu lại thời gian trả và giãn nợ cho khách hàng vay vốn (giãn, hoãn các khoản nợ). Doanh nghiệp mong muốn và đề nghị NHNN và hệ thống các NHTM trên địa bàn tỉnh có biện pháp cụ thể gì để triển khai kịp thời Thông

tư 02/2023/TT-NHNN và tạo điều kiện thuận lợi hơn nữa cho doanh nghiệp tiếp cận nguồn vốn, tiếp cận các chính sách tín dụng ưu đãi đi đôi với việc giảm bớt sự cứng nhắc, máy móc và linh hoạt hơn trong khâu thẩm định. Chủ động thiện chí hơn trong hợp tác với doanh nghiệp những lúc khó khăn.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Chi nhánh ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang chủ trì, nghiên cứu tham mưu.

4. Nội dung: Thời gian qua, vấn đề thanh, kiểm tra tuy đã được quan tâm song thực tế doanh nghiệp vẫn thấy còn chồng chéo, trùng lặp nội dung, nhiều đoàn, nhiều cuộc trong 1 năm và trong suốt quá trình thực hiện dự án. Công tác thanh tra, kiểm tra là việc buộc phải làm khi triển khai bất kỳ công việc gì nhưng làm thế nào để không có nhiều cuộc, nhiều đoàn, nhiều năm là nguyện vọng thiết tha của doanh nghiệp. Có nhiều dự án phải tiếp rất nhiều đoàn với nhiều nội dung khác nhau từ thanh tra chung, thanh tra lĩnh vực (Kế hoạch, xây dựng, lao động kho bạc, thuế, môi trường, phòng cháy chữa cháy...) có lĩnh vực lại có các nội dung của những chuyên đề khác nhau, các đoàn giám sát, khảo sát, kiểm tra, làm việc khác nhau. Rất mong lãnh đạo tỉnh nắm tình hình thực tế trên để giảm bớt khó khăn, phiền hà cho doanh nghiệp. Doanh nghiệp muốn được nghe thông điệp cụ thể, rõ ràng về lĩnh vực này để đỡ phiền hà và việc thực thi pháp luật vẫn nghiêm túc.

- *Giao cho cơ quan có trách nhiệm tham mưu giải quyết:* Thanh tra tỉnh chủ trì, tham mưu giải quyết.

Trên đây là toàn bộ nội dung tổng hợp giải quyết các ý kiến, kiến nghị của doanh nghiệp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, trân trọng báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Hiệp Hội doanh nghiệp tỉnh./.

(kèm theo văn các văn bản giải quyết các kiến nghị của doanh nghiệp)

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Phan Thế Tuấn (B/c);
- VP UBND tỉnh;
- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng; TN&MT; Thông tin và Truyền thông; Nội vụ.
- Các cơ quan: Công An tỉnh; Thanh tra tỉnh; Cục Thuế tỉnh; Chi nhánh ngân hàng Nhà nước tỉnh Bắc Giang;
- Chủ tịch UBND các huyện, TP;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, TT (thuộc Sở);
- Lưu VT, ĐKKD(thuỷ).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Dương Ngọc Chiên